

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Gemeindeverwaltung Thallwitz/Sachsen
Dorfplatz 5
04808 Thallwitz

Chemnitz, 11. Oktober 2016

Ihr Zeichen: pö./rei

Stellungnahme zur Ergänzungssatzung „Am Stift in Thallwitz OT Röcknitz“

Sehr geehrter Herr Pöge, sehr geehrte Damen und Herren,

der BUND Landesverband Sachsen e. V. bedankt sich für die Beteiligung zum o.g. Vorhaben und nimmt hierzu wie folgt Stellung:

Gegen den Entwurf der Ergänzungssatzung bestehen keine Einwände.

Begründung:

Es wird beabsichtigt, mit der Ergänzungssatzung Baurecht für ein Einfamilienhaus in der Ortschaft Röcknitz zu schaffen. Das für die Bebauung vorgesehene Gebiet wird derzeit als Garten genutzt und ist von einer weiteren Wohnbebauung umgeben. Der Vorhabenträger hat einen Umweltbericht erstellen lassen, der eine Eingriffs-Ausgleichsbilanzierung beinhaltet. Für die voraussichtlich zu erwartenden Umweltauswirkungen verpflichtet sich der Vorhabenträger zur Anlage einer Hecke sowie zu Pflanzung von Obstbäumen auf dem betreffenden Grundstück sowie zur Pflanzung von Laubbäumen im Stadtwald Wurzen.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. David Greve
Landesgeschäftsführer