

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Immobilien Development GmbH  
Kaßbergstraße 24  
09112 Chemnitz

Landesverband Sachsen e.V.  
Straße der Nationen 122  
09111 Chemnitz

Fon 0371 / 301 477  
Fax 0371 / 301 478

[info@bund-sachsen.de](mailto:info@bund-sachsen.de)  
[www.bund-sachsen.de](http://www.bund-sachsen.de)

Vivien Leonhardt

Chemnitz, 18. April 2017

## 5. Änderung des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 2 „An der Forst- straße“ der Gemeinde Neukirchen

Ihr Schreiben vom 14.03.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

der BUND Landesverband Sachsen e.V. bedankt sich für die Beteiligung im o.g. Ver-  
fahren.

Mit der 5. Änderung erfolgen neue Planfestlegungen für einen Teilbereich des Be-  
bauungsplanes. Wir begrüßen die geplante Reduzierung von versiegelten Bodenflä-  
chen und die Erhöhung des Anteils an Garten- und Grünflächen. Trotzdem erfolgt  
mit der Bebauung eine teilweise Versiegelung. Die rechnerische Bilanzierung der Ein-  
griffs- und Ausgleichsmaßnahmen bezieht sich nur auf die 5. Änderung und nicht  
auf die Eingriffe in absoluter Sicht.

Der 5. Änderung kann seitens des BUND Landesverbandes Sachsen e.V. somit nur mit  
der Forderung nach Ausgleichsmaßnahmen für die versiegelten Flächen zugestimmt  
werden.

Mit freundlichen Grüßen



Vivien Leonhardt  
BUND LV Sachsen  
Landesgeschäftsstelle